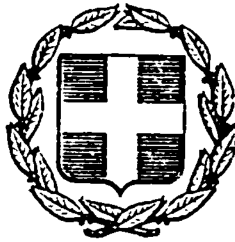


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 801

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ. 15291 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Αιγείρας Ν. Αχαΐας για την εφαρμογή του στο έδαφος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητος των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητος του Υπουργού Δημ. Έργων».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 677/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70».

4. Το Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

5. Το Ν. 1232/82 «για επαναφορά σε ισχύ, τροποποίηση και συμπλήρωση των διατάξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες διατάξεις».

6. Τις 13905/721/24.6.82 και 24712/1248/21.6.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και Χ.Ο.Π.

7. Τις διατάξεις του Ν.Δ. του από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων» καθώς και τις ίδιες των άρθρων 18, 19, 20, 21 και 22 του Δ/τος της 3.4.29 «περί Γ.Ο.Κ.».

8. Τις 50/1982, 51/1982 και 19/1983 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Αιγείρας, καθώς και τον φάκελο των δικαιολογητικών σχετικά με το θέμα.

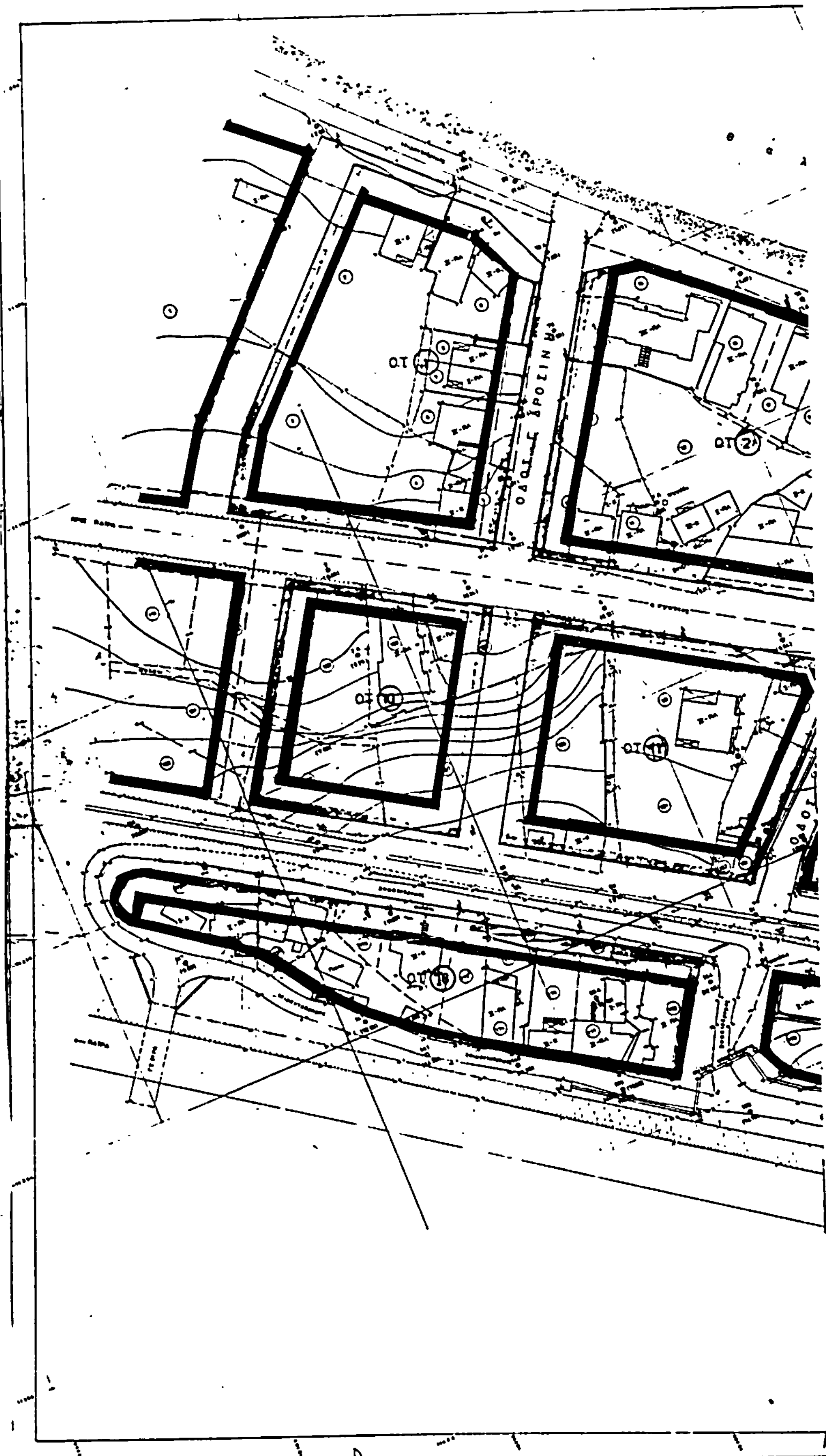
9. Το 4055/21.10.83 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδ. Εφαρμογών στο Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Αχαΐας, όπου εκφράζεται η άποψή του για το θέμα.

10. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Αχαΐας, που διατυπώθηκε με το 12/3-1-83/12 πρακτικό του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τις τροποποιήσεις του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Αιγείρας για την εφαρμογή του στο έδαφος, όπως αυτές αναλυτικά φαίνονται με πράσινες και κόκκινες γραμμές στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα του τοπογράφου μηχ/κού Ι. Τσούτρα.

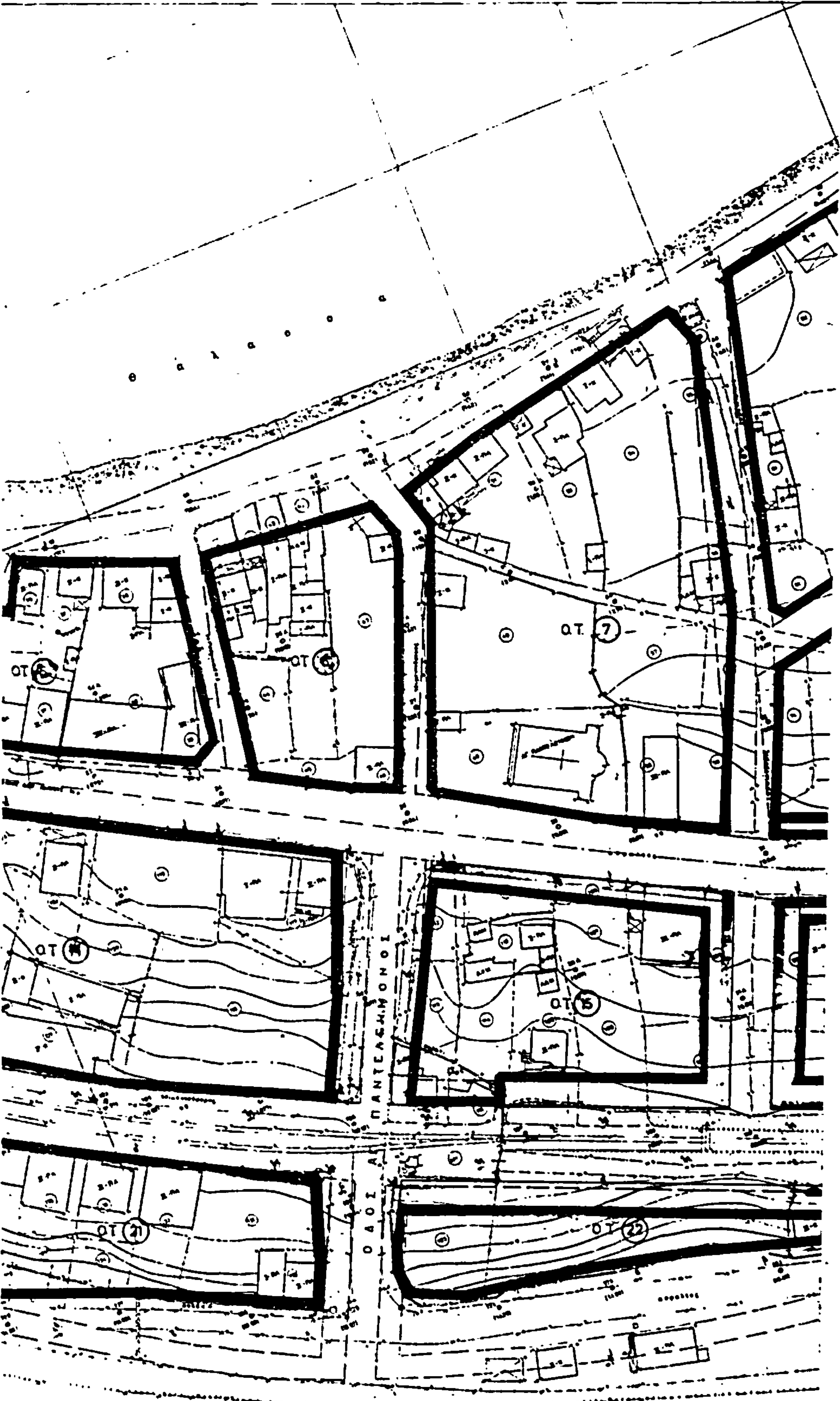
Πάτρα, 6 Δεκεμβρίου 1983

Η Νομαρχούσα Δ/ντρια
Ε. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ


ΟΔΟΣ Γ. ΔΡΟΣΙΝΗ
ΟΤ 21
ΟΤ 10
ΟΤ 11
ΟΤ 19
1-9-77

ΑΙΓΕ

ΡΙΑ ΑΧΑΪΑΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Και βεβαιούται ότι το διάγραμμα αυτό εκτέθηκε στο Κοινοτικό Κατάστημα για δέκα πέντε (15) ημέρες δηλ. από 8 Σεπτεμβρίου 1982 μέχρι 22 Σεπτεμβρίου 1982 σύμφωνα με την απόφαση του Κοινοτ. Συμβουλίου αριθ. 50/1982 και ότι επ' αυτού υποβλήθηκαν οι ενστάσεις οι οποίες εκδικάστηκαν με τις αποφ. του Κοινοτ. Συμβουλίου αριθ. 84/1982 και 19/1983.-

Αιγείρα 21 Φεβρουαρίου 1983

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας

Δ.Π. Αναγνωστόπουλος

ΟΤ 8

ΟΤ 5

ΟΤ

ΟΤ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Καταργούμενες Ρυμ. & Οικ. Γραμμές

Προτεινόμενες Ρυμοτομικές »

» Οικοδομικές »

ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΑΙΓΕΙΡΑΣ ΑΧΑΪΑΣ	ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΙΓΕΙΡΑΣ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΣΤΟ ΕΔΑΦΟΣ — ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ: ΙΩΑΝ.	

Αριθ. ΤΥ. 5543 (2)

Τροποποίηση της χερσαίας ζώνης του Λιμένα Βόλου και επεκτάσεως της εσωτερικής οριογραμμής αυτής για την προσάρτηση κοινόχρηστου χώρου που καθορίστηκε ως εκτός ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί με το υπ' αριθ. 532/70 Ν.Δ. β) Του άρθρου 1 παρ. 2 Ν.Δ. 532/70 και Β.Δ. 712/70 «περί επεκτάσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου σε θέματα αρμοδιότητας του Υπουργού Δημ. Έργων». γ) Των Α.Ν. 4/10.5.67, 19/27.5.67 και 65/15.7.67 «περί αποκαταστάσεως ευρυθμίας εις την λειτουργίαν των Δημοσίων Υπηρεσιών Ν.Π.Δ.Δ.» και στην παρ. 2 του άρθρου 3 αυτών στην οποία ρητά αναγράφεται ότι καταργουμένων των Συμβουλίων και Επιτροπών γνωμοδοτικής αρμοδιότητας, η αποφασιστική αρμοδιότητα ασκείται χωρίς προηγούμενη γνωμοδότηση από το αρμόδιο όργανο. δ) Τό άρθρο 17 παρ. 1 και 3 του Α.Ν. 2344/40 «περί Αιγιαλού και Παραλίας».

2. Τη με αριθμό 84/83 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής Βόλου «περί τροποποιήσεως της χερσαίας ζώνης του Λιμένα Βόλου και επεκτάσεως της εσωτερικής οριογραμμής αυτής για την προσάρτηση κοινόχρηστου χώρου που καθορίστηκε ως εκτός ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή» και το συνοδεύοντα αυτή: α) Γενικό τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 στο οποίο σημειώνεται με κόκκινο η εγκεκριμένη χερσαία ζώνη και με πράσινο η υπό έγκριση, θεωρημένο από τη Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών Νομού Μαγνησίας. β) Τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 θεωρημένο από τη Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Μαγνησίας στο οποίο σημειώνεται επίσης η εγκεκριμένη χερσαία ζώνη με κόκκινο και η υπό έγκριση με πράσινο.

3. Το από 22.6.79 Π.Δ. που δημοσιεύτηκε στο 382/18.7.79 φύλλο Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Δ') με το οποίο τροποποιήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Βόλου στην περιοχή λιμένα και καθορίστηκε τμήμα κοινόχρηστου χώρου ως εκτός ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή.

4. Τις ακόλουθες σύμφωνες γνωματεύσεις: α) ΒΜΙδ/2136/6.6.83 του Υπουργείου Δημ. Έργων, β) Με αριθ. ΤΠ. 4072/4.7.83 του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομαρχίας Μαγνησίας, γ) Με αριθ. 1800/Φ. 187.33/6/83/4.11.83 του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, δ) Με αριθ. 1575/Φ.533.7/202728/27.5.83/Γενικό Επιτελείο Εθνικής Αμύνης.

5. Το γεγονός ότι η εδαφική έκταση που προσαρτάται στη ζώνη Λιμένα κρίνεται απαραίτητη για τις λειτουργικές του ανάγκες και για την υλοποίηση του προγράμματος εκτελέσεως των αναπτυξιακών λιμενικών έργων, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της παραπάνω με αριθμό 84/83 πράξεως της Λιμενικής Επιτροπής Βόλου, καθορίζουμε δε ως εσωτερική οριογραμμή της χερσαίας ζώνης τη σημειωμένη με συνεχή πράσινη γραμμή στο θεωρημένο από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Τοπογραφικό διάγραμμα η οποία έχει ως εξής:

Από το σημείο Β2 το οποίο βρίσκεται στο νοτιοδυτικό άκρο του χειμάρρου Κραυσίδωνα επεκτείνεται Βορείως της παροχθίου οδού όπου τέμνει την επέκταση της νέας οικοδομικής γραμμής που απέχει 26 μέτρα παράλληλα από την οικοδομική γραμμή του εργοστασίου ΠΑΠΑΡΗΓΑ στο σημείο Β2.

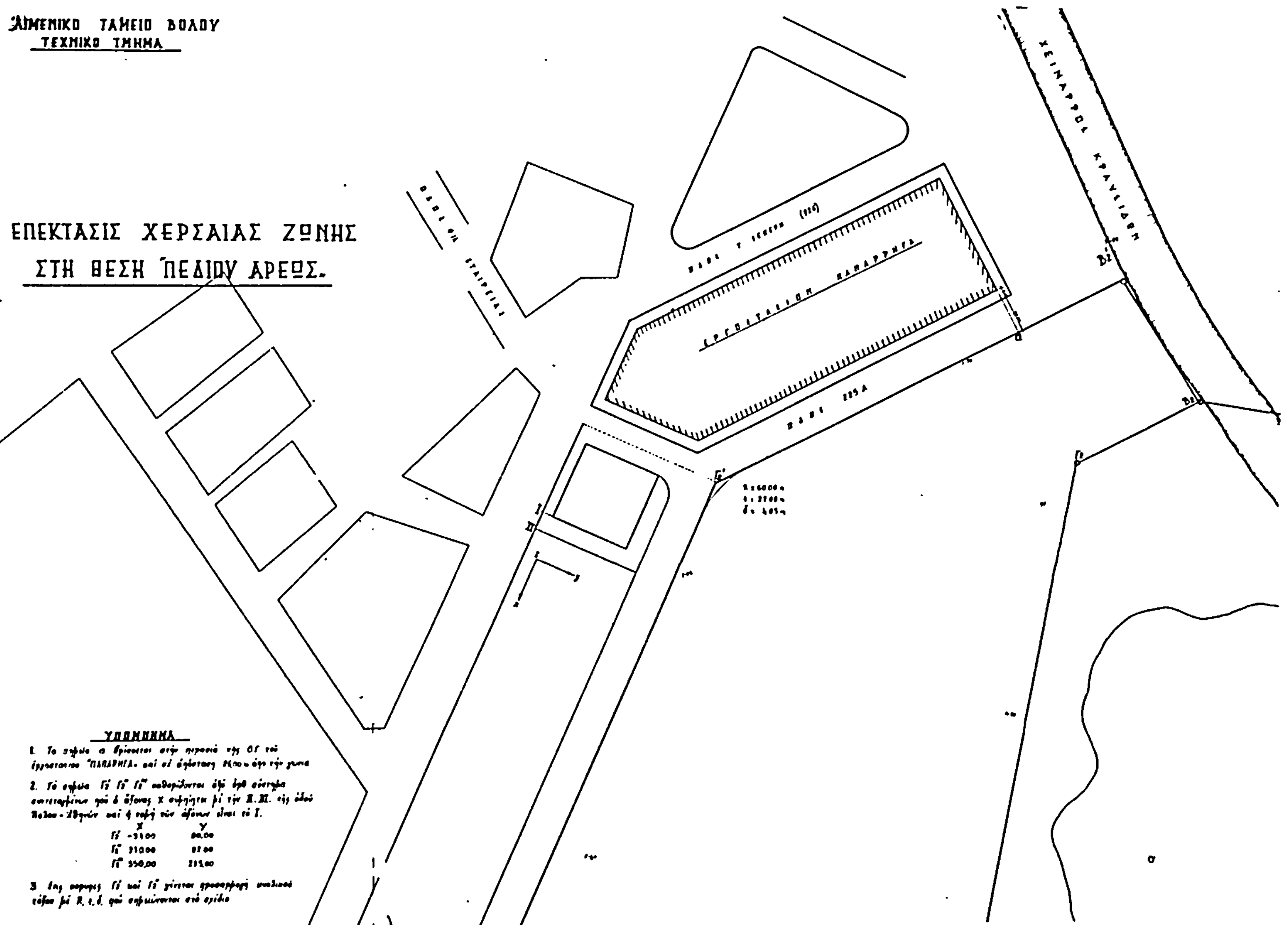
Από εκεί η οριογραμμή ακολουθεί την ευθεία μέχρι συναντήσεως του σημείου Γ2', στη συνέχεια επεκτείνεται νοτιοδυτικά και σε ευθεία γραμμή μέχρι συναντήσεως του σημείου Γ2'' και από το σημείο αυτό συνεχίζει νότια και σε ευθεία γραμμή μέχρι συναντήσεως του σημείου Γ2''' που τέμνει την εγκεκριμένη οριογραμμή Δ2-Δ2'.

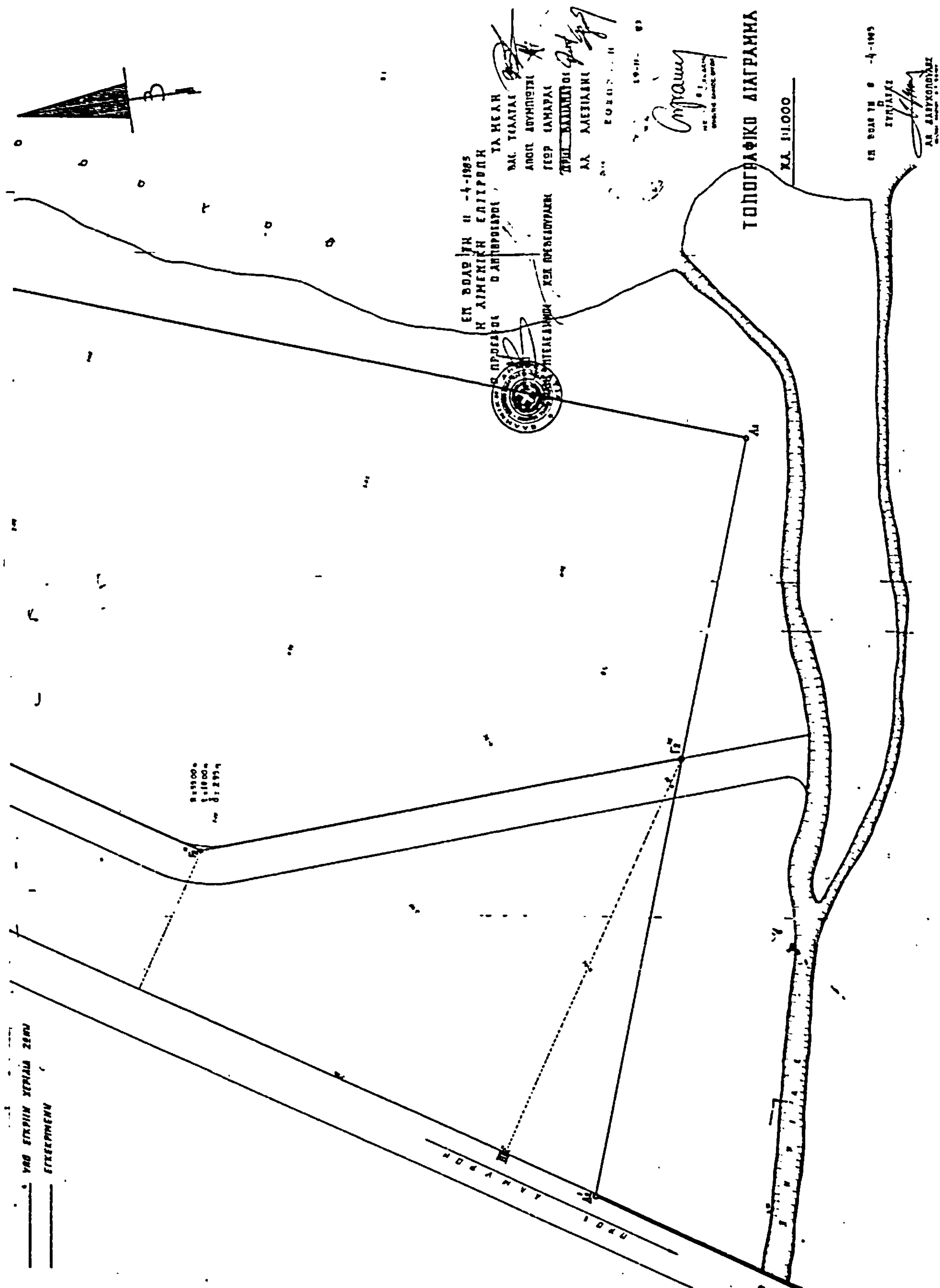
Τα σημεία Γ2', Γ2'', Γ2''' προσδιορίζονται γεωμετρικά όπως αναφέρεται στο υπόμνημα του σχετικού τοπογραφικού σχεδίου.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 30 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ


ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΒΟΛΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΤΜΗΜΑ
ΕΠΕΚΤΑΣΙΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΠΕΔΙΟΥ ΑΡΕΩΣ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ


ΕΝ ΒΟΛΩ ΤΗ 11 -4-1985
Η ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΤΑ ΜΕΛΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛ. 1:1.000
ΠΡΟΣ ΑΛΜΥΡΟ